

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ "СОЛНЕЧНЫЙ"
За 2020 г.
по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования
Брянский р-н, с. Отрадное, мкр. Солнечный, д.3

Доходы		
Направление поступления средств	Начислено собственникам	Оплачено собственниками
Задолженность по оплате на начало года	5649,06	
Жилищные услуги, в том числе:	127 844,76	116 304,60
Техническое обслуживание ВДГО	2 794,80	2 603,80
Содержание и текущий ремонт	125 049,96	113 700,80
Итого доход	127 844,76	116 304,60
Задолженность по оплате:		17 189,22
Расходы		
Направление расходования средств	Объемы выполненных работ Затраты управляющей компании (руб.) (предъявленные по актам выполненных работ)	
Расходы по статье содержание, техническое обслуживание		
Уборка придомовой территории многоквартирного жилого дома	46374,39	
заработная плата сотрудников	31288,49	
налог с заработной платы	10224,46	
Благоустройство земельного участка	966,67	
расходный материал	3894,77	
расходы по текущему обслуживанию	20950,66	
Проверка дымо-вентиляционных каналов	3300	
очистка канализационных систем и обслуживание	10599,96	
Техническое обслуживание ВДГО	7050,7	
мелкий текущий ремонт	2153,83	
Административно-управленческие расходы	123970,71	
Обработка, сбор и начисление платежей	5107,39	
заработная плата административного персонала	75718,60	
налог с заработной платы административные расходы: услуги банка, арендная плата, почтовые услуги, услуги связи, канцтовары, сервисные услуги	30366,88	
	12777,84	
Итого затрат по содержанию, техническому обслуживанию многоквартирного жилого дома.	191295,76	

Директор



Фещенко Ю.А.